

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



GIẤY CHỨNG NHẬN

QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT

QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ NĂM SAO

GCNĐKDN số: 4000441876 do Phòng Đăng ký kinh doanh - Sở Kế hoạch và
Đầu tư tỉnh Quảng Nam cấp lần đầu ngày 12/06/2006

Địa chỉ: Khối An Tân, phường Cẩm An, thành phố Hội An, tỉnh Quảng Nam

CH 683585

II- Thừa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

1. Thừa đất:

- a) Thừa đất (lô) số: 08, tờ bản đồ số: 01-2017
- b) Địa chỉ: Khu du lịch Holiday Inn Hội An Resort, tại Phường Cẩm An, thành phố Hội An, tỉnh Quảng Nam
- c) Diện tích: 6.742,0m²
(Bằng chữ: Sáu ngàn bảy trăm bốn mươi hai mét vuông)
- d) Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng
- đ) Mục đích sử dụng: Đất ở tại đô thị (ODT)
- e) Thời hạn sử dụng: Đến ngày 30/01/2058. Người mua lại biệt thự, căn hộ gắn liền với quyền sử dụng đất được sử dụng lâu dài
- g) Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất

2. Nhà ở: -/-

3. Công trình xây dựng khác: -/-

4. Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-

5. Cây lâu năm: -/-

6. Ghi chú:

- Thừa đất được xác định theo Trích lục thừa đất do Văn phòng Đăng ký đất đai Quảng Nam xác lập ngày 30/6/2017
- Đơn vị chỉ được chuyển nhượng biệt thự, căn hộ khi Dự án Khu du lịch Holiday Inn Hội An Resort đã hoàn thành việc xây dựng cơ sở, hạ tầng kỹ thuật theo quy hoạch chi tiết đã được UBND tỉnh Quảng Nam phê duyệt

Quảng Nam, ngày 27 tháng 7 năm 2017

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG NAM

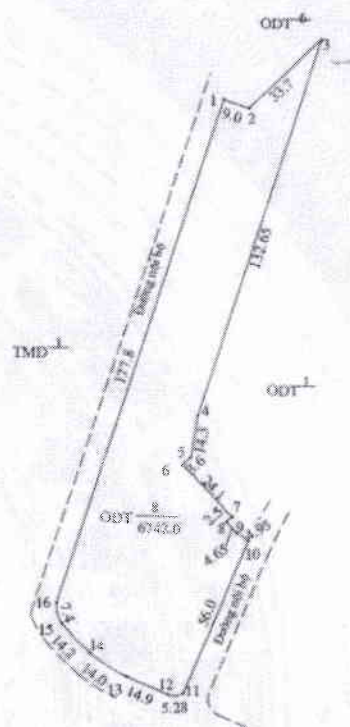


CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Huỳnh Khánh Toàn

Số văn bản cấp GCN: CT...15996....

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất



IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền