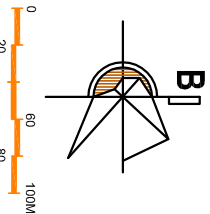


SƠ ĐỒ TỔ CHỨC KHÔNG GIAN KIẾN TRÚC CẢNH QUAN

ĐỊA ĐIỂM : XÃ LÊ LỢI, XÃ QUỐC TUẤN - HUYỆN AN DƯƠNG - TP HẢI PHÒNG



KÝ HIỆU :

- RANH GIỚI LẬP QUY HOẠCH
- CÂY XANH
- KHU HỖN HỢP (DỊCH VỤ - THƯƠNG MẠI)
- NHÀ Ở CÔNG NHÂN
- TRƯỜNG TIỂU HỌC, NHÀ TRẺ MẪU GIÁO
- NHÀ Ở BIỆT THỰ ĐƠN LẬP, SÔNG LẬP
- NHÀ Ở LIỀN KẾ
- CÂY XANH - CÔNG VIÊN ĐĐT
- NHÀ VĂN HÓA - SINH HOẠT CÔNG ĐÔNG
- BÀI ĐỒ XE

STT	Kí hiệu	Tên loại đất	Diện tích (m2)	Tỷ lệ (%)	MEXD netto(%)	Chiều cao Tối thiểu TB	H S SDB	DT sản	Số người	Số hộ
I	TM	ĐẤT THƯƠNG MẠI - DỊCH VỤ HỖN HỢP	45.535	10.82		5		691046		
I.1	TM-DV1	Đất công trình trung tâm thương mại và dịch vụ lưu trú	20.690		30	21	2	5,7	1,7	35174
I.2	TM-DV2	Đất công trình trung tâm thương mại và dịch vụ	24.845		50	6	2	4	2,0	49690
II	II	ĐẤT Ở	167.209	39,74	50			300976	9825	1775
II.1	TM-LK	Đất ở liên kế kết hợp dịch vụ thương mại, công cộng	22.688		70	4	2	3	2,1	47645
II.2	N-BT	Đất ở biệt thự	113.152		50		3	1,5	169728	2365
II.3	II-O-CN	Đất nhà ở xã hội	31.369		30	15	1	9,33	2,8	87834
III	CC	ĐẤT CÔNG TRÌNH CÔNG CỘNG	17.543	4,17	40			2,57	1,1	19032
IV	CX	ĐẤT CÂY XANH - CẢNH QUAN	45.994	10,93	5					2300
V		ĐẤT GIAO THÔNG NỘI BỘ	111.381	26,47						
VI		ĐẤT GIAO THÔNG ĐƠN GIẢN	33.100	7,87						
		TỔNG CỘNG	420.762	100,00				1.013.354	9.825	1.775

BẢNG CÂN BẰNG SỬ DỤNG ĐẤT

THÔN TRẢNG BẮC

