

VẬT LIỆU VÀ THIẾT BỊ CỦA CĂN HỘ CHUNG CƯ GREEN BAY GARDEN

DANH MỤC VẬT LIỆU VÀ THIẾT BỊ HOÀN THIỆN			
STT	HẠNG MỤC	VẬT LIỆU	QUY CÁCH
I	CỬA		
1	Cửa chính ra vào căn hộ	-Cửa gỗ công nghiệp chất lượng cao, không cong vênh -Khóa cửa inox SU304 tay nắm ngang, chất lượng cao. -Phụ kiện đồng bộ.	Kích thước và màu sắc, kiểu dáng theo thiết kế.
2	Cửa thông phòng		
3	Cửa WC		
4	Cửa ra Ban công, Lô gia, Cửa sổ	-Cửa kính an toàn, khung nhôm sơn tĩnh điện cao cấp. -Phụ kiện đồng bộ	
II	TRẦN		
1	Phòng ngủ, Phòng khách	Trần thạch cao khung xương chìm, bả ma tít, sơn hoàn thiện.	Hoàn thiện theo thiết kế
2	Bếp		
3	Khu WC	Trần thạch cao chịu nước, khung xương chìm, bả ma tít, sơn hoàn thiện.	
4	Ban công, lô gia	Trần trát phẳng, sơn hoàn thiện	
III	TƯỜNG		
1	Phòng ngủ, Phòng khách	- Tường bả matit, sơn chất lượng cao. - Len chân tường bằng gỗ công nghiệp.	Hoàn thiện theo thiết kế
2	Bếp		
3	Khu WC	Tường ốp gạch (Ceramic hoặc tương đương) và kết hợp Sơn hoàn thiện.	
4	Ban công, lô gia	Tường bả matit, sơn chất lượng cao.	
IV	SÀN		
1	Phòng ngủ, Phòng khách, Phòng ăn	Lát gỗ công nghiệp	Hoàn thiện theo thiết kế
2	Logia, WC	Lát gạch cao cấp Ceramic hoặc tương đương	
V	LAN CAN		
1	Ban công, lô gia	Lan can sắt, sơn hoàn thiện	Hoàn thiện theo thiết kế
VI	THIẾT BỊ WC		
1	Bồn cầu, Chậu rửa, Vòi chậu rửa, Sen vòi.	Nhãn hiệu CAESAR, America standard...hoặc tương đương	Kiểu dáng hiện đại, hoàn thiện theo thiết kế
2	Mặt đá Lavabo	Mặt đá cao cấp, khung treo inox	

3	Phòng tắm đứng	- Vách kính cường lực - Phụ kiện đồng bộ	
4	Bình nước nóng	Bình nước nóng Ariston hoặc tương đương	
5	Quạt hút mùi	Tiêu chuẩn	
6	Bộ phụ kiện		
7	Quạt thông gió		
VII THIẾT BỊ ĐIỆN, CHIẾU SÁNG			
1	Ổ cắm điện, công tắc, attomat. Ổ cắm internet, truyền hình cáp	Nhãn hiệu Vanlock, Sino...hoặc tương đương.	Tiêu chuẩn
2	Đầu chờ điện cho dây điều hòa và đường ống bảo ôn điều hòa	Đầu chờ dây điện và ống gas cho hệ thống điều hòa.	
3	Hệ thống điện	- Lắp đặt hoàn thiện hệ thống điện - Toàn bộ dây điện được lắp đặt luồn trong ống gen PVC (Cadisun hoặc tương đương).	Tiêu chuẩn
4	Hệ thống đèn chiếu sáng	Lắp đặt hoàn thiện hệ đèn chiếu sáng tiêu chuẩn, tuổi thọ cao, tiết kiệm điện (đèn LED âm trần)	
5	Hệ thống chuông cửa	Tiêu chuẩn	
VIII KHÁC			
1	Hệ thống ống cấp thoát nước	- Lắp đặt hoàn thiện hệ thống cấp thoát nước trong nhà và ban công, lô gia - Đường nước chờ đến khu bếp	
2	Thông tin liên lạc	Bên Mua tự liên hệ nhà cung cấp dịch vụ (Bên Bán đã làm việc với nhà cung cấp truyền hình cáp SCTV thi công đường cáp trục chính đến Dự án, cáp điện thoại Viettel, cáp internet VNPT).	
3	Thiết bị báo và chữa cháy đạt tiêu chuẩn kiểm duyệt PCCC.	Đạt tiêu chuẩn kiểm duyệt PCCC.	

Ghi chú: Vật liệu và thiết bị trên có thể thay đổi tùy theo thiết kế nhưng tương đương về chất lượng.

