



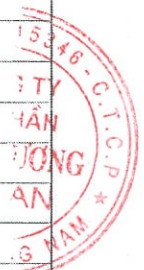
CASAMIA®
HỘ BÁN GIÁ CASAMIA - HỘI AN
(THÁNG 10/2020)

ĐVT: Đồng

TT	Lô	Căn	Diện tích đất (m2)	Tổng diện tích XD (m2)	Tổng Giá bán bao gồm thuế VAT, chi phí xây dựng	Giá bán sau chiết khấu 7,0% (*)	Ghi chú
		47					
I	Khu SH1						
1	Lô 03	SH1.3	175,00	327,57	14.838.000.000	13.799.000.000	
II	Khu SH2				-		
1	Lô 01	SH2.1	175,00	327,57	14.833.000.000	13.794.000.000	
2	Lô 03	SH2.3	175,00	327,57	14.239.000.000	13.242.000.000	
3	Lô 12	SH2.12	175,00	327,57	14.239.000.000	13.242.000.000	
4	Lô 16	SH2.16	175,00	327,57	14.239.000.000	13.242.000.000	
5	Lô 17	SH2.17	175,00	327,57	14.239.000.000	13.242.000.000	
III	Khu SH3				-		
1	Lô 01	SH3.1	175,00	327,57	14.833.000.000	13.794.000.000	
2	Lô 04	SH3.4	175,00	327,57	14.239.000.000	13.242.000.000	
3	Lô 05	SH3.5	175,00	327,57	14.239.000.000	13.242.000.000	
4	Lô 06	SH3.6	175,00	327,57	14.239.000.000	13.242.000.000	
5	Lô 12A	SH3.12A	175,00	327,57	14.239.000.000	13.242.000.000	
6	Lô 14	SH3.14	175,00	327,57	14.239.000.000	13.242.000.000	
7	Lô 17	SH3.17	175,00	327,57	14.239.000.000	13.242.000.000	
8	Lô 20	SH3.20	175,00	327,57	14.239.000.000	13.242.000.000	
9	Lô 23	SH3.23	175,00	327,57	14.239.000.000	13.242.000.000	
10	Lô 24	SH3.24	234,29	333,20	18.705.000.000	17.395.000.000	
IV	Khu SH4				-		
1	Lô 03	SH4.3	202,06	385,27	14.927.000.000	13.882.000.000	
2	Lô 08	SH4.8	203,83	385,27	12.952.000.000	12.045.000.000	
3	Lô 10	SH4.10	203,84	385,27	11.910.000.000	11.076.000.000	
V	Khu DL3				-		
1	Lô 01	DL3.1	413,32	449,20	19.376.000.000	18.019.000.000	
2	Lô 09	DL3.9	310,74	396,71	15.985.000.000	14.866.000.000	
3	Lô 10	DL3.10	310,43	396,71	15.842.000.000	14.733.000.000	
VI	Khu DL4				-		
1	Lô 01	DL4.1	414,25	426,80	18.721.000.000	17.410.000.000	
2	Lô 09	DL4.9	435,03	524,06	21.161.000.000	19.679.000.000	
VII	Khu BT1				-		
1	Lô 03	BT1.3	314,57	396,71	16.013.000.000	14.892.000.000	



TT	Lô	Căn	Diện tích đất (m2)	Tổng diện tích XD (m2)	Tổng Giá bán bao gồm thuế VAT, chi phí xây dựng	Giá bán sau chiết khấu 7,0% (*)	Ghi chú
VIII Khu BT2					-		
1	Lô 01	BT2.1	530,84	392,15	19.466.000.000	18.103.000.000	<i>Chủ đầu tư đưa ra 2 phương án thiết kế: 2,5 tầng và 3 tầng. Bảng giá bán này theo phương án 2,5 tầng. Quý khách hàng có thể lựa chọn phương án 3 tầng và bổ sung kinh phí xây dựng cho Chủ đầu tư</i>
2	Lô 02	BT2.2	400,00	392,15	16.897.000.000	15.714.000.000	
3	Lô 03	BT2.3	400,00	392,15	16.897.000.000	15.714.000.000	
4	Lô 15	BT2.15	400,00	392,15	16.897.000.000	15.714.000.000	
5	Lô 16	BT2.16	400,00	392,15	16.897.000.000	15.714.000.000	
6	Lô 17	BT2.17	400,00	392,15	16.897.000.000	15.714.000.000	
7	Lô 18	BT2.18	482,23	392,15	18.308.000.000	17.026.000.000	
IX Khu BT3					-		
1	Lô 03	BT3.3	400,04	488,81	19.894.000.000	18.501.000.000	
2	Lô 04	BT3.4	400,09	488,81	20.221.000.000	18.805.000.000	
X Khu BT4					-		
1	Lô 01	BT4.1	440,82	392,15	17.770.000.000	16.526.000.000	
2	Lô 02	BT4.2	400,00	392,15	16.433.000.000	15.282.000.000	
3	Lô 03	BT4.3	400,00	392,15	16.433.000.000	15.282.000.000	
4	Lô 04	BT4.4	400,00	392,15	16.433.000.000	15.282.000.000	
5	Lô 05	BT4.5	400,19	392,15	16.439.000.000	15.288.000.000	
6	Lô 09	BT4.9	400,00	392,15	16.231.000.000	15.094.000.000	
7	Lô 10	BT4.10	400,00	392,15	16.231.000.000	15.094.000.000	
8	Lô 11	BT4.11	400,00	392,15	16.231.000.000	15.094.000.000	
9	Lô 12	BT4.12	553,27	392,15	19.341.000.000	17.987.000.000	
XI Khu BT5					-		
1	Lô 02	BT5.2	400,15	488,81	19.898.000.000	18.505.000.000	
2	Lô 03	BT5.3	400,15	488,81	19.248.000.000	17.900.000.000	
XII Khu BT2					-		
1	Lô 09	BT2.9	608,17	518,70	22.486.000.000	20.911.000.000	<i>Căn VIP Dự án</i>
2	Lô 10	BT2.10	608,17	518,70	22.148.000.000	20.597.000.000	



(*) Hỗ trợ hoàn thiện nội thất trị giá 7,0% (bảy phần trăm) Tổng giá bán (gồm VAT) nếu Khách hàng thanh toán tiền Đặt cọc Đợt 1 với tỷ lệ 15% Tổng giá bán (đã bao gồm đặt cọc) trước ngày 30/11/2020.

(**) Áp dụng đặc biệt đối với 02 căn Biệt thự VIP tại dự án:

- Đây là 02 căn VIP nhất tại dự án nên Chủ đầu tư đưa phương án thiết kế 2,5 tầng để Khách hàng tham khảo. Khách hàng có thể tự thiết kế tuy nhiên phải đảm bảo quy hoạch tổng.

- Giá bán đang tính cho diện tích 518,70 m2. Trong trường hợp thiết kế của Khách hàng tăng (giảm) so với diện tích quy định, giá bán sẽ thay đổi.