



NGÂN HÀNG TMCP ĐẦU TƯ
VÀ PHÁT TRIỂN VIỆT NAM
CHI NHÁNH THĂNG LONG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



THƯ CHÀO

Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam - Chi nhánh Thăng Long xin gửi tới Quý Công ty lời chào trân trọng nhất!

Ngân hàng chúng tôi xin gửi đến Quý công ty *Gói tín dụng ưu đãi* dành cho Khách hàng cá nhân vay mua nhà tại dự án **Xanh Villas**, cụ thể như sau:

STT	Khoản mục	Nội dung
1	Lãi suất cho vay	- Lãi suất ưu đãi: 0%/năm áp dụng trong 24 tháng kể từ thời điểm giải ngân lần đầu - Lãi suất cho vay sau thời gian ưu đãi: bằng lãi suất tiết kiệm 24 tháng trả lãi cuối kỳ tại thời điểm điều chỉnh + biên độ 3,5%/năm (Lãi suất hiện tại là 9,1%/năm).
2	Thời gian vay	- Thời gian vay tối đa: 20 năm - Thời gian vay tối thiểu: 60 tháng
3	Ân hạn nợ gốc	24 tháng
4	Mức vay tối đa	70% giá trị HĐMB/Chi thế chấp bằng tài sản hình thành từ vốn vay 100% giá trị HĐMB nếu đảm bảo thêm bằng tài sản khác
5	Phí trả nợ trước hạn	+ Trả nợ trước hạn trong 02 năm đầu: Miễn phí trả nợ trước hạn. + Trả nợ trước hạn từ năm thứ 3 đến năm thứ 5: 0,5% x số tiền trả nợ trước hạn. + Sau thời gian trên: Không thu hồi.
6	Danh mục hồ sơ vay vốn	<ul style="list-style-type: none"> • CMND/CCCD (2 vợ chồng); Giấy đăng ký kết hôn/Giấy xác nhận tình trạng hôn nhân; Hộ khẩu • Hợp đồng lao động/Quyết định tuyển dụng/Quyết định bổ nhiệm (của 2 vợ chồng), Sao kê lương/bảng lương/xác nhận lương (Trong 06 tháng gần nhất - bản chính) • HĐMB nhà ở kèm Phiếu thu/Sổ đỏ - photo
7	Cam kết khác	- Không thu phí thẩm định khách hàng, phí quản lý tài sản... - Trả lời việc chấp thuận cấp tín dụng cho khách hàng tối đa không quá 24h (1 ngày) kể từ thời điểm nhận đủ hồ sơ vay vốn.

Quý đơn vị vui lòng liên hệ với Ngân hàng chúng tôi theo thông tin chi tiết như sau:

- Ông *Kiều Quang Trung*

Điện thoại: 0936.105.099

- Ông *Cao Xuân Cử*

Điện thoại: 0934.517.137

- Bà *Đoàn Thị Thủy*

Điện thoại: 0987.541.881

- Ông *Nguyễn Thành Công*

Điện thoại: 0969.683.803

- Ông *Phí Minh Dương*

Điện thoại: 0973.178.152

- Ông *Nguyễn Tiến Dũng*

Điện thoại: 0949.778.903

Phó trưởng phòng KHCN1

Email: trungkq@bidv.com.vn

Chuyên viên phòng KHCN 1

Email: cucx@bidv.com.vn

Chuyên viên phòng KHCN 1

Email: thuy_dt@bidv.com.vn

Chuyên viên phòng KHCN 1

Email: congnt10@bidv.com.vn

Chuyên viên phòng KHCN1

Email: duongpm@bidv.com.vn

Chuyên viên phòng KHCN 1

Email: dungnt57@bidv.com.vn

Địa chỉ: BIDV Thăng Long - Số 3 Phạm Hùng, quận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội.

Xin trân trọng cảm ơn!