



CHI NHÁNH SỞ GIAO DỊCH 3

Địa chỉ: 20 Hàng Tre, Hoàn Kiếm, Hà Nội

Điện thoại: 04.22208222 (ex: 2603)/ Email: qhkhcn.sgd3@bidv.com.vn

THƯ CHÀO

Kính gửi: CTCP Đầu tư và Phát triển Bất động sản Thế kỷ (CENINVEST)

Trước tiên, Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam – Chi nhánh Sở giao dịch 3 (BIDV-SGD3) xin gửi tới Quý Công ty lời chào trân trọng và hợp tác!

BIDV-SGD3 trân trọng gửi tới Quý Công ty Chính sách áp dụng cho các Khách hàng vay mua nhà tại **Dự án BÌNH MINH GARDEN** như sau:

TT	NỘI DUNG	CÁC GÓI ƯU ĐÃI					
		Thời gian ưu đãi	06 tháng	12 tháng	18 tháng	24 tháng	36 tháng
1	Lãi suất cho vay (%/năm)	Lãi suất trong thời gian ưu đãi	6,8	7,3	7,7	8,1	8,8
		Lãi suất sau thời gian ưu đãi	Lãi suất huy động vốn dân cư 24 tháng của BIDV (+ biên độ 4%/năm (hiện nay là 9,6%/năm))				
		Phí trả nợ trước hạn	- Năm 1: 1% x Số tiền trả nợ trước hạn - Năm 2-5: 0,5% x Số tiền trả nợ trước hạn - Sau 5 năm: Miễn phí				
3	Thời gian cho vay tối đa	20 năm					
4	Tỷ lệ cho vay	- Tối đa 70% giá trị HĐMB/Văn bản chuyển nhượng HĐMB (thế chấp bằng chính tài sản mua) - Tối đa 85% giá trị HĐMB/Văn bản chuyển nhượng HĐMB (thế chấp bằng tài sản khác đã có giấy chứng nhận quyền sử dụng đất)					
5	Thời gian ân hạn nợ gốc	24 tháng					
6	Nội dung khác	- Khách hàng được vay nhiều khoản vay thuộc gói hỗ trợ lãi suất - BIDV tài trợ cho cả trường hợp khách hàng mua nhà chuyển nhượng lại					

Để được tư vấn hỗ trợ, Quý Khách hàng vui lòng liên hệ BIDV-SGD3, Phòng KHCN, 20 Hàng Tre, Hoàn Kiếm, Hà Nội, **theo danh sách cán bộ tư vấn đính kèm.**

**TU. GIÁM ĐỐC
TP. PHÒNG KHCN**

Dương Thị Phương Nhân

**DANH SÁCH CÁN BỘ TƯ VẤN
VAY VỐN CỦA NGÂN HÀNG TMCP ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN VIỆT NAM
TẠI DỰ ÁN BÌNH MINH GARDEN (PHẦN CHUNG CƯ)**

STT	HỌ VÀ TÊN	Chức danh	SỐ ĐIỆN THOẠI	ĐỊA CHỈ EMAIL
PHÒNG KHCN				
1	Dương Thị Phương Nhân	Trưởng phòng	0904870970	nhandp.sgd3@bidv.com.vn
2	Ngô Trung Dũng	Phó Phòng	0985094078	dungnt.sgd3@bidv.com.vn
3	Trần Thị Thu Hà	Phó Phòng	0902180782	hattt.sgd3@bidv.com.vn
4	Trịnh Minh Đức	Phó Phòng	0936528689	ductm.sgd3@bidv.com.vn
5	Vũ Phi Sơn	KSV	0918170209	sonvp@bidv.com.vn
6	Trịnh Minh Châu	Chuyên viên	0888145868	chautm.sgd3@bidv.com.vn
7	Nguyễn Thuỳ Linh	Chuyên viên	0366766640	linhnt.sgd3@bidv.com.vn
8	Đào Huy Hùng	Chuyên viên	0888205188	hungdh.sgd3@bidv.com.vn
9	Trần Thái Hoàng	Chuyên viên	0983268846	hoangtt.sgd3@bidv.com.vn
10	Nguyễn Trọng Huy	Chuyên viên	0969946888	huynt13@bidv.com.vn
11	Lê Vi Phương	Chuyên viên	0946190994	phuonglv.sgd3@bidv.com.vn
12	Nguyễn Mỹ Hạnh	Chuyên viên	0976584321	hanhnm.sgd3@bidv.com.vn
13	Tống Thị Hà	Chuyên viên	0937377868	hatt2.sgd3@bidv.com.vn

