

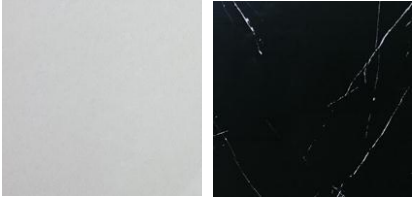
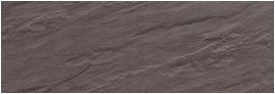







NGUYÊN VẬT LIỆU & TRANG THIẾT BỊ






SÀN






STT	KHOẢN MỤC	VẬT LIỆU	QUY CÁCH	HÌNH ẢNH MINH HỌA	GHI CHÚ
1	Phòng khách, phòng ăn, phòng ngủ	Gỗ công nghiệp nhập khẩu	Kích thước và màu sắc theo thiết kế		
2	Phòng vệ sinh Master	Gạch Ceramic cao cấp	Kích thước và màu sắc theo thiết kế		
3	Phòng vệ sinh chung	Gạch Ceramic cao cấp	Kích thước và màu sắc theo thiết kế		
4	Bếp, tiền phòng	Gạch Ceramic cao cấp	Kích thước và màu sắc theo thiết kế		
5	Ban công	Gạch Ceramic cao cấp	Kích thước và màu sắc theo thiết kế		







TƯỜNG






1	Phòng khách, phòng ăn, phòng ngủ, lối đi ..	Sơn nước hoàn thiện Màu sắc theo thiết kế	Sơn 03 lớp (01 lớp lót + 02 phủ)		Sơn Dulux/Jotun/Kova/Nippon hoặc tương đương
---	---	--	----------------------------------	--	--






2	Phòng vệ sinh Master	Gạch Ceramic cao cấp	- Kích thước 300x600 - Màu sắc theo thiết kế		
3	Phòng vệ sinh chung	Gạch Ceramic cao cấp	- Kích thước 300x600 - Màu sắc theo thiết kế		
TRẦN					
1	Phòng khách, phòng ăn, phòng ngủ, lối đi ..	Trần thạch cao Sơn nước hoàn thiện Màu sắc theo thiết kế	Sơn 03 lớp (01 lớp lót + 02 phủ)		
2	Phòng vệ sinh	Trần thạch cao chống ẩm Sơn nước hoàn thiện Màu sắc theo thiết kế	Sơn 03 lớp (01 lớp lót + 02 phủ)		
CỬA ĐI VÀ CỬA SỔ					
1	Cửa kính ban công, cửa sổ	Cửa sổ: Kính an toàn 2 lớp, khung nhôm sơn tĩnh điện, phụ kiện, khóa cửa đồng bộ Ban công: Inox và kính cường lực cao cấp	Cấu tạo, quy cách, màu sắc đồng bộ theo thiết kế		Hệ nhôm Xingfa nhập khẩu Kính an toàn 2 lớp
2	Cửa đi chính	- Cửa chống cháy chất lượng cao, màu sắc tự nhiên - Khóa Cửa đi chính thẻ từ, vân tay, mật khẩu, khóa cơ - Phụ kiện đồng bộ	Kích thước theo thiết kế Màu gỗ tự nhiên theo thiết kế	 	Cửa gỗ chống cháy: LECMAX Phụ kiện: SAMSUNG/HAFELE nhập khẩu hoặc tương đương


3	Cửa ngăn phòng ngủ	- Cửa ABS chống cháy chất lượng cao - Phụ kiện: Khóa tay gat ngang, bản lề...đồng bộ nhập khẩu	Kích thước, màu sắc theo thiết kế		Cửa gỗ: LECMAX Phụ kiện: Nhập khẩu
4	Cửa phòng vệ sinh	- Cửa ABS chống cháy chất lượng cao - Phụ kiện: Khóa tay gat ngang, bản lề...đồng bộ nhập khẩu	Kích thước, màu sắc theo thiết kế		Cửa gỗ: LECMAX Phụ kiện: Nhập khẩu
THIẾT BỊ VỆ SINH					
PHÒNG MASTER					
1	Chậu rửa(Lavabo)		Màu trắng sáng, kiểu dáng hiện tại		KOHLER hoặc tương đương
2	Mặt đá bàn Lavabo	Mặt đá nhân tạo	Màu sắc theo thiết kế		
3	Vòi chậu rửa		Kiểu dáng hiện đại		KOHLER hoặc tương đương

4	Bàn cầu một khối		Bàn cầu một khối, nắp đóng êm		KOHLER hoặc tương đương
5	Phòng tắm đứng		Vách kính cường lực, phụ kiện Inox cao cấp		Xuất xứ trong nước
6	Sen tắm		Kiểu dáng hiện đại Sen cây kép kết hợp van gạt gù nóng lạnh, bát sen mạ		KOHLER hoặc tương đương
7	Phụ kiện khác(Thanh treo khăn, lô giấy, móc treo áo, gương, phễu thu sàn		Inox 304		Xuất xứ trong nước
8	Tủ Lavabo	Màu sắc theo thiết kế, kiểu dáng hiện đại, sang trọng			

9	Vòi xịt	Màu sắc theo thiết kế, kiểu dáng hiện đại, sang trọng	Hoàn chỉnh		KOHLER hoặc tương đương
PHÒNG NHỎ					
1	Chậu rửa(Lavabo)		Màu trắng sáng, kiểu dáng hiện tại		KOHLER hoặc tương đương
2	Mặt đá bàn Lavabo	Mặt đá cao cấp	Màu sắc theo thiết kế		
3	Vòi chậu rửa		Kiểu dáng hiện đại		KOHLER hoặc tương đương
4	Bàn cầu một khối		Bàn cầu một khối, nắp đóng êm		KOHLER hoặc tương đương
5	Phòng tắm đứng		Vách kính cường lực, phụ kiện Inox cao cấp		Xuất xứ trong nước

6	Sen tắm		Kiểu dáng hiện đại Sen cây kép kết hợp van gạt gù nóng lạnh, bát sen mạ		KOHLER hoặc tương đương
7	Phụ kiện khác(Thanh treo khăn, lô giấy, móc treo áo, gương, phễu thu sàn		Inox 304		Xuất xứ trong nước
8	Tủ Lavabo	Màu sắc theo thiết kế, kiểu dáng hiện đại, sang trọng			
9	Vòi xịt	Màu sắc theo thiết kế, kiểu dáng hiện đại, sang trọng	Hoàn chỉnh		KOHLER hoặc tương đương
THIẾT BỊ ĐIỆN					
1	Ổ cắm điện thoại, mạng Internet...		Kiểu dáng hiện đại, sang trọng.		Hager/Schneider hoặc tương đương

2	Ổ cắm điện, công tắc điện		Kiểu dáng hiện đại, sang trọng.		Hager/Schneider hoặc tương đương
3	Dây điện		Các dây điện được bọc trong ống bảo vệ và được đấu nối về tủ điện căn hộ		Cadisun, Taisin hoặc tương đương
4	Hệ thống đèn chiếu sáng		Sử dụng hệ đèn Led hiện đại, sang trọng, tích kiệm năng lượng, tuổi thọ cao.		Đèn: Phoenix/Duhal hoặc tương đương
5	Hệ thống đường ống nước		Sử dụng ống PPR cho đường cấp nước và ống u.PVC cho đường thoát nước		Vesbo/ Tiền Phong hoặc tương đương
6	Điều hòa nhiệt độ		Điều hòa Multi, Kiểu dáng hiện đại sang trọng, tích kiệm năng lượng.		SAMSUNG, MITSUBISHI, hoặc tương đương
HỆ THỐNG THÔNG MINH					

1	Hệ thống chuông cửa có hình (Door Phone)		Kiểu dáng hiện đại, sang trọng, ngoài chức năng liên lạc thông thường tại cửa căn hộ, hệ thống còn có chức năng đảm bảo an ninh.		SAMSUNG, Iphone hoặc tương đương
2	Hệ thống kiểm soát an ninh ra vào tòa nhà, gắn tại các sảnh (Lobby Phone)				G7 hoặc tương đương
3	Bãi đỗ xe thông minh iParking		Hệ thống Quản lý xe vào ra iParking là hệ thống sử dụng vé xe điện tử kết hợp phần mềm iParking, camera chụp ảnh và nhận dạng biển số		G7 hoặc tương đương