

QUỸ 46 CĂN AN KHANG VILLA

Đơn vị (Nghìn đồng)

STT	Mã căn	Diện tích Đất (m2)	Diện tích xây dựng (m2)	Đặc Điểm		Giá trị xây thô (đã bao gồm VAT)	Tổng giá giao dịch sau khi trừ các chính sách (đã bao gồm VAT)	Đơn giá đất (đã bao gồm VAT)	Ghi chú
				Vị Trí Đường	Hướng				
1	L01.05	225	554.5	40 m	Tây Bắc	3,105,200	21,214,055	80,484	
2	L01.06	225	554.5	40 m	Tây Bắc	3,105,200	21,214,055	80,484	
3	L01.08	225	554.5	40 m	Tây Bắc	3,105,200	21,214,055	80,484	
4	L04.01	195	499	40 m	Tây Bắc + Đông Bắc	2,883,230	22,347,533	99,817	
5	L04.07	198	548	11,5 m	Đông Bắc	3,068,800	13,006,919	50,193	CK 1 tỷ
6	L05.01	199.5	499	40 m	Tây Bắc + Tây Nam	2,883,230	22,621,888	98,941	
7	L05.02	198	548	11,5 m	Tây Nam	3,068,800	14,351,025	56,981	
8	L05.03	198	548	11,5 m	Tây Nam	3,068,800	14,140,702	55,919	
9	L05.04	198	548	11,5 m	Tây Nam	3,068,800	14,140,702	55,919	
10	L05.05	198	548	11,5 m	Tây Nam	3,068,800	14,140,702	55,919	
11	L05.06	198	548	11,5 m	Tây Nam	3,068,800	12,834,907	49,324	CK 1 tỷ
12	L05.07	198	548	11,5 m	Tây Nam	3,068,800	12,834,907	49,324	CK 1 tỷ
13	L05.08	278.87	527.2	11,5 m	Tây Nam	3,729,326	19,724,786	57,358	đã cọc
14	L07.01	278.86	527.2	11,5 m	Tây Nam	3,729,326	19,787,178	57,584	
15	L09.06	263.84	568.7	11,5 m	Đông Nam	3,184,720	16,449,608	50,276	CK 1 tỷ
16	L09.07	262.66	568.7	11,5 m	Đông Nam	3,184,720	16,386,902	50,263	CK 1 tỷ
17	L10.04	198	548	11,5 m	Tây Bắc	3,068,800	13,485,431	52,609	lock
18	L10.05	198	548	11,5 m	Tây Bắc	3,068,800	13,485,431	52,609	
19	L10.06	189.95	482.4	11,5 m	Tây Bắc	2,794,915	11,806,795	47,443	CK 1 tỷ
20	L10.07	189.66	482.4	11,5 m	Tây Bắc	2,794,915	11,791,883	47,437	CK 1 tỷ
21	L11.03	196.51	536.9	11,5 m	Đông Nam	3,325,246	13,489,284	51,723	đã cọc
22	L11.04	201.39	511.1	11,5 m	Đông Nam	3,315,143	12,167,553	43,957	CK 1 tỷ
23	L11.05	212.91	511.1	11,5 m	Đông Nam	3,315,143	12,717,162	44,160	CK 1 tỷ
24	L11.06	225.69	643.6	11,5 m	Đông Nam	3,604,160	13,964,125	45,904	CK 1 tỷ
25	L11.07	227.27	643.6	11,5 m	Đông Nam	3,604,160	15,031,913	50,283	
26	L11.08	224.98	643.6	11,5 m	Đông Nam	3,604,160	14,919,210	50,294	đã cọc
27	L11.10	213.62	643.6	40 m	Tây Bắc	3,617,576	24,176,753	96,242	
28	L11.11	225.78	643.6	40 m	Tây Bắc	3,604,160	21,774,905	80,480	
29	L11.12	225.53	643.6	40 m	Tây Bắc	3,604,160	21,755,068	80,481	

QUỸ 46 CĂN AN KHANG VILLA

Đơn vị (Nghìn đồng)

STT	Mã căn	Diện tích Đất (m2)	Diện tích xây dựng (m2)	Đặc Điểm		Giá trị xây thô (đã bao gồm VAT)	Tổng giá giao dịch sau khi trừ các chính sách (đã bao gồm VAT)	Đơn giá đất (đã bao gồm VAT)	Ghi chú
				Vị Trí Đường	Hướng				
30	L11.13	225.45	643.6	40 m	Tây Bắc	3,604,160	21,748,720	80,482	
31	L11.14	315.96	737.6	40 m	Tây Bắc	4,130,560	27,924,126	75,306	CK 1 tỷ
32	L11.15	217.45	629.2	40 m	Tây Bắc	3,606,618	21,116,408	80,523	
33	L11.17	190.66	552.2	40 m	Tây Bắc	3,497,735	22,123,426	97,691	
34	L12.02	183.28	476.5	40 m	Tây Bắc	2,668,400	18,416,985	85,926	
35	L12.03	183.28	476.5	40 m	Tây Bắc	2,668,400	18,416,985	85,926	
36	L12.04	183.28	476.5	40 m	Tây Bắc	2,668,400	18,416,985	85,926	
37	L12.05	183.28	476.5	40 m	Tây Bắc	2,668,400	18,416,985	85,926	
38	L12.06	183.28	476.5	40 m	Tây Bắc	2,668,400	18,417,037	85,927	
39	L12.07	184.13	476.5	40 m	Tây Bắc	2,668,400	18,488,779	85,920	
40	L12.08	186.03	476.5	40 m	Tây Bắc	2,668,400	18,649,259	85,905	
41	L12.09	189.59	476.5	40 m	Tây Bắc	2,668,400	18,949,949	85,878	
42	L12.10	185.16	502.3	40 m	Tây Bắc	3,013,691	21,996,137	102,519	
43	M03.04	250	597	40 m	Tây Bắc	3,343,200	34,775,841	125,731	
44	<i>M07.14</i>	300.5	633.9	17,5 m	<i>Đông Nam</i>	3,549,840	24,729,504	70,481	<i>đã cọc</i>
45	M08.07	298.46	633.9	11,5 m	Tây Bắc	3,549,840	21,239,110	59,268	
46	M09.13	316.52	633.9	17,5 m	Tây Bắc	3,549,840	24,263,450	65,442	

Tổng giá giao dịch trên đã được trừ hết tất cả các chính sách