

Số: *226*.../2018/CV/P.KD

Về việc: *Áp dụng Ưu đãi - Hỗ trợ cho khách hàng*  
*mua nhà và Thường trực tiếp cho nhân viên môi*  
*giới tại dự án Goldenpark Tower.*

*Hà Nội, ngày 28 tháng 11 năm 2018*

Kính gửi: Công ty CP Dịch vụ và Địa ốc Đất Xanh Miền Bắc  
Công ty CP Dịch vụ và Phát triển BĐS Phú Quý  
Công ty CP Bất động sản Thế Kỳ

Căn cứ Hợp đồng ủy quyền phân phối và bán sản phẩm thuộc dự án Goldenpark Tower giữa chủ đầu tư là Công ty TNHH Đầu tư Xây dựng và Xuất nhập khẩu Tây Đồ và 3 sản phẩm Bất động sản thuộc Quý Công ty.

Để đẩy nhanh việc bán các căn hộ nhà ở tại dự án Goldenpark Tower và khích lệ tinh thần cho nhân viên của 3 sản phẩm, Chủ đầu tư thông báo đến Quý Công ty các nội dung sau:

**I. Chính sách ưu đãi, hỗ trợ áp dụng đối với các khách hàng:**

**1. Ưu đãi:**

- Chiết khấu: 4,5% GTCH (trừ trực tiếp vào giá bán trong HĐMBN).
- Đối tượng áp dụng: các khách hàng có tiền nhận rồi muốn thanh toán đến 70% GTCH trong vòng 05 ngày kể từ ngày ký HĐMBN (nộp sớm 40% GTCH).

**2. Hỗ trợ:**

- Mức hỗ trợ lãi suất vay ngân hàng: 0%
- Thời gian hỗ trợ lãi suất vay: 18 tháng kể từ thời điểm ngân hàng giải ngân đầy đủ khoản vay (40% GTCH).
- Đối tượng áp dụng: các khách hàng có nhu cầu vay ngân hàng để thanh toán đến 70% GTCH trong vòng 15 ngày kể từ ngày ký HĐMBN (hỗ trợ lãi suất cho 40% GTCH).

**3. Thời gian áp dụng chính sách ưu đãi, hỗ trợ tại Mục 1 và 2 Khoản 1 nói trên:**

- Từ ngày 01/12/2018 đến hết ngày 31/01/2019.
- Tất cả khách hàng mua nhà tại dự án chỉ được áp dụng 1 trong 2 chính sách nói trên.

**4. Bốc thăm trúng thưởng dành cho khách hàng mua nhà:**

- Giải thưởng: 01 ô tô có giá trị tối đa 1 tỷ đồng.
- Điều kiện thực hiện: 50 khách hàng (đã ký HĐMBN, đã nộp đủ đợt 1) do 3 sản phẩm (ĐXMB - CENLAND - PHUQUYLAND) giới thiệu trong khoảng thời gian từ ngày 14/11/2018 đến hết ngày 31/01/2019.
- Thời gian tổ chức bốc thăm trúng thưởng: dự kiến trong tháng 02 năm 2019.